



ASOCIACIÓN
DE INDUSTRIALES
ANTOFAGASTA

ESTADOS FINANCIEROS 2024

Deloitte.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Directores y Socios de
Asociación de Industriales de Antofagasta A.G.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Asociación de Industriales de Antofagasta A.G. (la “Asociación”) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Asociación al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de la Asociación y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo con tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Asociación para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Chacabuco 485, Piso 7
Concepción, Chile
Fono: (56-2) 232 519 800
e-mail: concepcionchile@deloitte.com

Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago, Chile
Fono: (56) 227 297 000
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

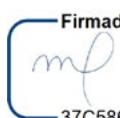
Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Asociación. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Asociación para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Deloitte.

Julio 14, 2025
Concepción, Chile

Firmado por:

37C586529E584A4...

María Paz Osorio R.
Director

ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE ANTOFAGASTA A.G.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	2024 M\$	2023 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	4.648.189	5.061.439
Otros activos financieros, corrientes	6		4.495
Otros activos no financieros, corrientes	7	2.013	437.813
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	95.177	366.383
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	1.607.152	1.308.669
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	<u>81.252</u>	<u></u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>6.433.783</u>	<u>7.178.799</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros, no corrientes	7	154.996	
Propiedades, planta y equipo	13	695.306	734.543
Activos por impuestos diferidos	12	<u>574.133</u>	<u>700.461</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>1.424.435</u>	<u>1.435.004</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>7.858.218</u>	<u>8.613.803</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	2024	2023
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	33.872	150.886
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	52.313	34.219
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11		92.073
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	<u>1.738</u>	<u>2.223.290</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>87.923</u>	<u>2.500.468</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	9	<u>119.347</u>	<u>119.347</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>119.347</u>	<u>119.347</u>
TOTAL PASIVOS		<u>207.270</u>	<u>2.619.815</u>
PATRIMONIO NETO			
Capital pagado	17	42.473	42.473
Ganancias acumuladas	17	<u>7.608.475</u>	<u>5.951.515</u>
TOTAL PATRIMONIO NETO		<u>7.650.948</u>	<u>5.993.988</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		<u>7.858.218</u>	<u>8.613.803</u>

ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE ANTOFAGASTA A.G.

ESTADOS INTEGRALES DE RESULTADOS POR FUNCION POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023 (Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS INTEGRALES DE RESULTADOS	Nota	2024 M\$	2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	7.888.895	2.036.571
Costos de ventas	19	(5.026.072)	(1.875.564)
Ganancia bruta		<u>2.862.823</u>	<u>161.007</u>
Gastos de administración y ventas	20	(1.282.622)	(417.753)
Otras gastos, por función		(10.387)	9.667
Ingresos financieros	21	109.788	145.054
Costos financieros	22	(1.947)	(1.078)
Diferencias de cambio	23	162.552	33.012
Resultados por unidades de reajuste	24	<u>10.615</u>	<u></u>
Resultado antes de impuesto a la renta		<u>1.850.822</u>	<u>(70.091)</u>
Impuesto a las ganancias	12	<u>(180.873)</u>	<u>74.344</u>
GANANCIA DEL AÑO		<u>1.669.949</u>	<u>4.253</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE ANTOFAGASTA A.G.

ESTADOS INTEGRALES DE OTROS RESULTADOS POR FUNCION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS OTROS INTEGRALES DE RESULTADOS	2024 M\$	2023 M\$
Ganancia del año	<u>1.669.949</u>	<u>4.253</u>
Total otros resultados integrales	<u>1.669.949</u>	<u>4.253</u>
Resultado integral total	<u>1.669.949</u>	<u>4.253</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE ANTOFAGASTA A.G.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)**

	Nota	Capital pagado M\$	Ganancias acumuladas M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldo inicial al 1.01.2024		<u>42.473</u>	<u>5.951.515</u>	<u>5.993.988</u>
Ajuste de períodos anteriores:				
Disminución por correcciones de errores	17		<u>(12.989)</u>	<u>(12.989)</u>
Cambios en el patrimonio:				
Ganancia del año			<u>1.669.949</u>	<u>1.669.949</u>
Total cambios en el patrimonio			<u>1.669.949</u>	<u>1.669.949</u>
Saldo final al 31.12.2024		<u>42.473</u>	<u>7.608.475</u>	<u>7.650.948</u>

	Nota	Capital pagado M\$	Ganancias acumuladas M\$	Total patrimonio neto M\$
Saldo inicial al 1.01.2023		<u>42.473</u>	<u>5.947.262</u>	<u>5.989.735</u>
Cambios en el patrimonio:				
Ganancia del año	17		<u>4.253</u>	<u>4.253</u>
Total cambios en el patrimonio			<u>4.253</u>	<u>4.253</u>
Saldo final al 31.12.2023		<u>42.473</u>	<u>5.951.515</u>	<u>5.993.988</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

ASOCIACION DE INDUSTRIALES DE ANTOFAGASTA A.G.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	2024 M\$	2023 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION			
Cobros procedentes de cuotas sociales		220.599	269.264
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de servicios		6.697.095	3.577.364
Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios		(4.161.099)	(1.188.301)
Pagos a y a cuenta de beneficios a los empleados		(2.080.086)	(1.243.648)
Intereses pagados		(1.947)	(1.708)
Intereses recibidos		109.788	145.054
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(343.455)	
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación		440.895	1.558.025
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION			
Pagos de gastos de entidades relacionadas	13	(302.028)	(142.264)
Compras de propiedades, planta y equipo	13	(4.742)	(1.804)
Cobro de préstamos a entidades relacionadas	13	380.073	
Préstamos otorgados a entidades relacionadas	9	(1.090.000)	
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de inversión		(1.016.697)	(144.068)
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	9		(2.335)
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de financiación			(2.335)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		162.552	33.012
(DISMINUCION) INCREMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO			
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO		5.061.439	3.616.805
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL TERMINO DEL AÑO	5	4.648.189	5.061.439

Las notas adjuntas forman parte integral de los presentes estados financieros

Indice

1. Información general	1
2. Bases de presentación de los estados financieros	1
3. Principales políticas contables aplicadas	2
4. Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIIF)	8
5. Efectivo y equivalentes al efectivo	9
6. Otros activos financieros, corrientes	10
7. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	11
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	12
9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	14
10. Activos por impuestos corrientes	16
11. Pasivos por impuestos corrientes	16
12. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	17
13. Propiedades, planta y equipo	19
14. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	20
15. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	21
16. Otros pasivos no financieros, corrientes	21
17. Patrimonio neto	22
18. Ingresos de actividades ordinarias	23
19. Costos de ventas	24
20. Gastos de administración y ventas	25
21. Ingresos financieros	26
22. Costos financieros	26
23. Diferencias de cambio	26
24. Unidades de reajuste	26
25. Programas institucionales	27
26. Litigios y contingencias	27
27. Garantías	28
28. Medio ambiente	28
29. Sanciones	28
30. Hechos posteriores	28

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras en miles de pesos chilenos - M\$)

1. INFORMACION GENERAL

Asociación de Industriales de Antofagasta A.G. (en adelante la “Asociación”), nace a la vida pública el 4 de octubre de 1944, constituida por 32 miembros unidos por un objetivo común, dotar a la zona de bases sólidas que le permitan alcanzar un desarrollo industrial. Actualmente la Asociación cuenta con una dotación de 215 socios, aproximadamente.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases de medición y preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Asociación de Industriales de Antofagasta A.G. al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Asociación.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para PYMES.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Los principales supuestos y estimaciones más importantes usadas en la preparación de los estados financieros, son los siguientes:

- La vida útil de propiedades, planta y equipo.
- Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto inciertos o contingentes.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría, conforme a lo establecido en la Sección 32 de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la presentación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las Normas de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes al 31 de diciembre de 2024.

a) Período contable - Los presentes estados financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de resultados integrales por función por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de cambio en el patrimonio neto por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de flujo de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

b) Bases de preparación - La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF para PYMES requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Asociación.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Asociación de Industriales de Antofagasta A.G.

Los presentes estados financieros se preparan de acuerdo con principio de empresa en marcha y han sido aprobados por la Administración de la Asociación de Industriales de Antofagasta A.G.

c) Bases de conversión - Los activos y pasivos en Unidades de Fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada ejercicio y fueron las siguientes:

	2024	2023
	\$	\$
Unidad de fomento	38.416,69	36.789,36

Las diferencias de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultados, según corresponda, de acuerdo a NIIF para PYMES.

d) Moneda de presentación y moneda funcional - Las partidas incluidas en los estados financieros de la Asociación de Industriales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros de la Asociación de Industriales de Antofagasta A.G. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Asociación.

e) Transacciones y saldos en moneda extranjera - Las transacciones en moneda extranjera en el caso de haber distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones, en la medida que existan.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado. Al cierre de los presentes estados financieros el tipo de cambio dólar de cierre se detalla como sigue:

	2024	2023
	\$	\$
Dólar Estadounidense (US\$)	996,46	877,12

f) Propiedades, planta y equipo - Propiedades, planta y equipo en la medida que existan se valorizan a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedades, planta y equipo vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera.

Las vidas útiles estimadas para el período actual, son las siguientes:

Clases de activos	Meses de vida útil
Instalaciones	26
Máquinas perforadoras	60
Herramientas	24
Activos en leasing	60
Vehículos	60
Otros activos fijos	24

Las construcciones u obras en curso incluirán, en la medida que ocurriesen, los siguientes conceptos devengados, únicamente durante el período de construcción:

- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, costos directos de construcción.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

g) Activos intangibles distintos de la plusvalía - Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

h) Arrendamientos - Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Los derechos sobre los activos mantenidos en arrendamiento financiero se reconocen como activos de la Asociación al valor razonable de la propiedad arrendada (o, si son inferiores, por el valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento) al inicio del arrendamiento. El correspondiente pasivo con el arrendador se incluye en el estado de situación financiera como una obligación por el arrendamiento financiero. Los cargos financieros se deducen en la medición de resultados. Los activos mantenidos en arrendamiento financiero se incluyen en propiedades, planta y equipo, y la depreciación y evaluación de pérdidas por deterioro de valor se realiza de la misma forma que para los activos que son de propiedad de la Asociación de existir.

i) Deterioro del valor de los activos no financieros - A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente la fecha de reporte, la Asociación, evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, la Asociación realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados, son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

j) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar - La mayoría de los servicios se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

k) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar - La mayoría de las cuentas por pagar comerciales, se realizan con condiciones de créditos normales, y los importes de las cuentas por pagar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de créditos normales, las cuentas por pagar se miden al costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo, menos la estimación de pérdidas por deterioro del valor.

l) Otros pasivos financieros - Los préstamos y obligaciones con instituciones financieras que devengan intereses son reconocidos a valor justo de los recursos obtenidos menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar se reconoce en el estado de resultados durante el período de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

m) Estimación de deudores incobrables - Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Asociación está consciente de una incapacidad específica del deudor por cuota social o deudor comercial para poder cumplir con sus obligaciones, la Asociación establece una provisión para pérdida por deterioro de cuotas sociales y cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Asociación no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica.

n) Efectivo y equivalentes al efectivo - El efectivo y equivalentes al efectivo en la medida que existan incluyen el efectivo en caja, saldos de cuentas corrientes en bancos y depósitos a plazo en entidades de crédito con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios de existir.

o) Impuesto a la renta e impuestos diferidos - La Asociación de Industriales de Antofagasta A.G., es una asociación sin fines de lucro, las cuotas que eroguen sus asociados no están sujetas al impuesto a la renta de primera categoría por estar exenta de tal obligación. Con excepción de los ingresos por actividades gremiales y la rentabilidad de los instrumentos financieros, estas se encuentran sujetas a impuesto a la renta. La tasa de impuesto aplicable a la Asociación es 25%.

p) Beneficios a los empleados - La Asociación registra los beneficios de vacaciones, tales como sueldos, bonos y otros, sobre base devengada.

q) Provisiones y pasivos contingentes - Las provisiones son reconocidas por la Asociación cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para pagar una obligación, y
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Asociación. La Asociación no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

r) Otros pasivos no financieros - En este rubro se incluyen, fundamentalmente, emisiones de documentos o pagos recibidos anticipadamente. Estos montos se registran como ingresos diferidos en el pasivo del Estado de Situación Financiera y se imputan a resultados en el rubro Ingresos de actividades ordinarias del Estado de Resultados Integrales en la medida que se devenga el servicio.

s) Reconocimiento de ingresos - Los ingresos de actividades ordinarias y los costos de ventas derivados de la prestación de servicios, se reconocen en resultados en base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen sólo en la medida en que, puedan ser confiablemente medidos y sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad independiente del momento en que se produzca el recupero efectivo.

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada directamente a las respectivas áreas de negocio de la Entidad.

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas son reconocidos netos de descuentos.

t) Uso de estimaciones y juicios contables - La preparación de los estados financieros bajo NIIF para PYMES, requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Asociación puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

u) Transacciones con partes relacionadas - La Asociación revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con entidades relacionadas, conforme a lo instruido en Sección 33 de NIIF para PYMES.

v) Segmento operativo - Asociación de Industriales de Antofagasta A.G. se dedica a los servicios gremiales para el desarrollo industrial de sus Socios. Por tal motivo Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no tiene operaciones por segmento.

w) Medio ambiente - La Asociación, adhiere a los principios del desarrollo sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores. La Asociación reconoce que estos principios son claves para el cuidado del entorno para lograr el éxito de sus operaciones. Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el año en que se incurran.

4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITE DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF)

Las políticas, normas y criterios contables han sido aplicados consistentemente, y de manera uniforme en ambos ejercicios presentados en estos estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables:

El 21 de mayo de 2015 el International Accounting Standards Board (“IASB”) publicó modificaciones a sus Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). Las enmiendas son el resultado de la primera revisión exhaustiva de esa norma, que se publicó originalmente en 2009 y afectan a 21 de las 35 secciones de la norma (sin contar las enmiendas consiguientes) y el glosario. Estas modificaciones son efectivas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero 2018 con aplicación anticipada permitida.

Con el objetivo de mantener un equilibrio entre los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF full) con las NIIF para PYMES, el IASB decidió que las NIIF para PYMES, deberían ser sujetas de revisión aproximadamente una vez cada tres años, iniciando el primer examen en 2012 extendiéndose hasta 2014.

La gran mayoría de los cambios se refieren a aclaraciones al texto actual y, por lo tanto, no constituyeron cambios en la forma en que las entidades representan ciertas transacciones y eventos, sin embargo, existen 3 enmiendas que pudieron tener un impacto mayor, las cuales detallamos a continuación:

a) Propiedades, planta y equipo - La norma permite ahora una opción para utilizar el modelo de revaluación de propiedades, planta y equipo. La no existencia de esta opción, ha sido identificada como el principal impedimento para la adopción de NIIF para PYMES en algunas jurisdicciones en las que las PYMES están obligadas por Ley a reevaluar las propiedades, planta y equipo.

b) Impuesto a las ganancias - Los principales requisitos de reconocimiento y medición para el impuesto sobre la renta diferido se han alineado con los requerimientos actuales de la NIC 12 Impuesto a las Ganancias (en el desarrollo de la NIIF para PYMES, el IASB ya había anticipado la finalización de sus modificaciones propuestas a la NIC 12, sin embargo, estos cambios nunca fueron finalizados).

c) Actividades especiales - Los principales requisitos de reconocimiento y medición de activos para exploración y evaluación se han alineado con la NIIF 6 Exploración y Evaluación de Recursos Minerales para asegurar que la NIIF para PYMES ofrece el mismo alivio que las NIIF completas para estas actividades.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024	2023
	M\$	M\$
Efectivo en caja	7.545	7.137
Saldos en bancos	882.630	3.395.428
Depósitos a plazo	<u>3.758.014</u>	<u>1.658.874</u>
 Totales	 <u>4.648.189</u>	 <u>5.061.439</u>

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja, bancos e inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo, que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor y no presentan restricciones de uso.

Se considera para el estado de flujo equivalente de efectivo, el saldo efectivo en caja, banco, y de existir los depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta menos de 90 días.

b) El detalle de los depósitos a plazo, es el siguiente:

Institución financiera	Moneda	2024	2023
		M\$	M\$
Banco Santander	Pesos	1.731.143	1.658.874
Banco Santander	US\$	2.021.461	
Banco de Crédito e Inversiones	US\$	<u>5.410</u>	
 Totales		 <u>3.758.014</u>	 <u>1.658.874</u>

c) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

	Moneda	2024	2023
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos	2.429.027	2.985.045
Monto del efectivo y equivalentes al efectivo	US\$	<u>2.219.162</u>	<u>2.076.394</u>
 Totales		 <u>4.648.189</u>	 <u>5.061.439</u>

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

Moneda	2024	2023
	M\$	M\$
Depósitos a plazo (1)	US\$	<u>4.495</u>

(1) El saldo corresponde a inversión en depósitos a plazo en el Banco de Crédito e Inversiones con vencimiento mayor a 90 días.

7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) El detalle de los activos no financieros corrientes, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Gastos pagados por anticipado (Exponor) (1)	424.330	424.330
Boletas de garantía (2)	11.470	11.470
Garantías de arriendo	2.013	2.013
Totales	2.013	437.813

(1) Los gastos anticipados corresponden a gastos efectuados específicamente para el desarrollo de Exponor 2024, relacionados a honorarios, servicios, publicidad, entre otros. Al 31 de diciembre de 2024, esos gastos fueron devengados por la realización de la Exponor.

(2) La disminución del ítem boleta de garantía en el año 2023 corresponde a que se reconoce una provisión de incobrabilidad por M\$146.120 relacionada boleta de garantía pendiente de recuperación con Bienes Nacionales vencida el 31 de mayo de 2017, la cual a la fecha no se ha logrado revertir los fondos, sin embargo, la Administración de la Asociación continúa efectuando gestión para su recuperación (Ver Notas 20 y 23).

b) El detalle de los activos no financieros, no corrientes, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Boletas de garantía (1)	154.996	154.996

(1) El saldo corresponde a lo siguiente:

- Boleta de garantía emitida en Banco Santander con fecha 22 de noviembre de 2024, a favor del Ministerio de Bienes Nacionales por UF 3.871,86, para garantizar la seriedad de la oferta de concesión de uso oneroso, de inmueble fiscal ubicado a un costado de la Ruta 1, intersección Ruta La Portada, Sector La Portada de la Comuna de Antofagasta, con fecha de vencimiento el 25 de noviembre de 2026.
- Boleta de garantía emitida en Banco Santander con fecha 8 de enero de 2024, a favor de Engie Energía Chile S.A. por UF 198 para garantizar garantía y fiel cumplimiento del contrato, con fecha de vencimiento el 3 de marzo de 2027.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) El detalle de este rubro, es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	2024	2023
	M\$	M\$
Deudores cuotas sociales, neto	50.467	72.588
Deudores comerciales, neto	<u>44.710</u>	<u>293.795</u>
 Totales	 <u>95.177</u>	 <u>366.383</u>

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	2024	2023
	M\$	M\$
Deudores cuotas sociales, bruto	468.638	485.576
Deudores comerciales, bruto	<u>553.104</u>	<u>794.132</u>
 Totales	 <u>1.021.742</u>	 <u>1.279.708</u>

Los deudores comerciales no están sujetos a tasas de interés.

b) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto, de acuerdo a su plazo de vencimiento, es el siguiente:

	De 0 a 3	De 3 a 6	De 6 a 12	Más de 12	Totales
	meses	meses	meses	meses	2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	<u>95.354</u>	<u>37.504</u>	<u>21.710</u>	<u>867.174</u>	<u>1.021.742</u>

	De 0 a 3	De 3 a 6	De 6 a 12	Más de 12	Totales
	meses	meses	meses	meses	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	<u>110.132</u>	<u>66.079</u>	<u>44.053</u>	<u>1.059.445</u>	<u>1.279.708</u>

c) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, deteriorados, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Deudores cuotas sociales, deteriorados	(418.171)	(412.988)
Deudores comerciales, deteriorados	<u>(508.394)</u>	<u>(500.337)</u>
Totales	<u>(926.565)</u>	<u>(913.325)</u>

d) El movimiento de la provisión de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Saldo inicial	(913.325)	(836.865)
Aumento del año	<u>(13.240)</u>	<u>(76.460)</u>
Totales	<u>(926.565)</u>	<u>(913.325)</u>

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a) El detalle de las cuentas por cobrar con entidades relacionadas, corrientes, es el siguiente:

Nombre Entidad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción transacción	Tipo de moneda	2024 M\$	2023 M\$
Codetia (1)	71.111.800-4	Relacionadas por administración	Servicios	Pesos chilenos	155.236	830.144
Fundación Educacional Región de la Minería	75.980.100-8	Relacionadas por administración	Préstamo	Pesos chilenos	1.330.589	360.155
Corporación Clúster Minero	65.200.478-4	Relacionadas por administración	Servicios	Pesos chilenos	121.327	118.370
Totales					1.607.152	1.308.669

(1) La Asociación ha reconocido una provisión de incobrables a Codetia por M\$713.472 al 31 de diciembre de 2024, por motivo de estimación efectuada por la Administración por improbabilidad de pago, debido a que se inició una demanda en procedimiento ejecutivo contra la Corporación de Desarrollo Educación Técnico Industrial Antofagasta (Codetia), por concepto de deuda de esta última para con la Asociación, causa tramitada ante el 1º Juzgado de Letras en lo Civil de Antofagasta, bajo el Rol C-4650-2024. Esta mencionada causa, se decretó embargo por el Tribunal, recayendo éste sólo sobre las siguientes sumas:

- M\$56.066 correspondiente a montos de la demandada en el Banco Santander - Chile cuenta corriente N°000063141283, dinero embargado el 21 de enero de 2025.
- M\$85.843, correspondiente a montos de la demandada existentes en Fondo Mutuo en el Banco Santander - Chile, dinero embargado el 21 de enero de 2025, por intermedio de receptor judicial.
- M\$\$13.327, correspondiente a montos de la demandada existentes en Fondo Mutuo en el Banco de Crédito e Inversiones, dinero embargado el 21 de enero de 2025, por intermedio de receptor judicial.

b) El detalle de las cuentas por pagar con entidades relacionadas, no corrientes, es el siguiente:

Nombre Entidad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción transacción	Tipo de moneda	2024 M\$	2023 M\$
Codetia	71.111.800-4	Relacionadas por administración	Préstamo	Pesos chilenos	117.171	117.171
Fundación Educacional Región de la Minería	75.980.100-8	Relacionadas por administración	Préstamo	Pesos chilenos	2.176	2.176
Totales					119.347	119.347

c) Transacciones con partes relacionadas:

Las transacciones significativas con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son las siguientes:

Nombre Entidad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción transacción	2024		2023	
				Monto M\$	Efecto en resultado (cargo)/abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultado (cargo)/abono M\$
Codetia	71.111.800-4	Relacionadas administración	Servicios Provisión incobrables	771.962 (713.472)	96.746 (713.472)		
Fundación Educacional de la Minería	75.980.100-8	Relacionadas administración	Cobro de préstamos Otorgamiento de préstamos Pago de préstamos Pago de gastos a cuenta de relacionada	380.073 1.090.000 260.507		(2.335)	
Corporación Clúster Minero	65.200.478-4	Relacionadas administración	Pago de gastos a cuenta de relacionada	2.957		45.518	

d) Remuneración del Directorio y ejecutivos

La Asociación de Industriales de Antofagasta A.G. es administrada por un Directorio compuesto por trece Directores, los cuales permanecen por un período de dos años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Durante el período no se han pagado honorarios ni dietas a los Directores de la Asociación.

Asimismo, el total de remuneraciones anuales de los gerente general y jefes de área de la Asociación, en su conjunto ha sido de M\$306.942 en 2024 y M\$126.889 en 2023.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Asociación no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio a gerentes y ejecutivos principales.

No existen planes de incentivo tales como, compensaciones en que participen los Directores, Administradores y/o ejecutivos de La Asociación de Industriales de Antofagasta A.G., con excepción del bono de gestión a los ejecutivos por Exponor, los cuales son autorizados por el Directorio de la Asociación de Industriales.

10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Pagos provisionales mensuales	105.495	
Otros impuestos por recuperar	31.281	
Provisión impuesto a la renta	<u>(55.524)</u>	
 Totales	 <u>81.252</u>	

11. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Pagos provisionales mensuales	90.368	
Otros impuestos por recuperar	161.992	
Provisión impuesto a la renta	<u>(344.433)</u>	
 Totales	 <u>(92.073)</u>	

12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Asociación, de acuerdo a la Ley de la Renta se encuentra exenta de impuesto por los ingresos relacionados con sus cuotas sociales, por lo que no debe constituir provisión por los resultados positivos que ello origine. En cuanto a las actividades relacionadas con la operación donde se percibe un ingreso por actividades gremiales e instrumentos financieros, las utilidades tributarias que se perciban están afectas a impuesto a la Renta.

Al 31 de diciembre de 2024 la renta líquida imponible determinada para efectos tributarios asciende a M\$222.096 (M\$1.377.732 al 31 de diciembre de 2023), y se ha registrado una provisión de impuesto a la renta por M\$55.524 (M\$344.433 al 31 de diciembre de 2023).

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos, se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

	2024		2023	
	Activo M\$	Pasivo M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Ingresos percibidos por anticipado (Exponor)			555.774	
Gastos pagados por anticipado (Exponor)			106.082	
Estimación deudores incobrables	410.009		267.784	
Provisiones varias	59.892		8.555	
Propiedades, planta y equipo	104.233			25.570
Subtotales	574.134		832.113	131.652
Reclasificación			(131.652)	(131.652)
Total	574.134		700.461	

b) El movimiento de las cuentas de activos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	2024	2023
	M\$	M\$
Saldo inicial por impuestos diferidos	832.113	281.684
(Disminución) incremento en activos impuestos diferidos	(257.979)	550.429
Total	574.134	832.113

c) El movimiento de las cuentas de pasivo por impuestos diferidos, es el siguiente:

	2024	2023
	M\$	M\$
Saldo inicial por impuestos diferidos	131.652	
(Disminución) incremento en pasivos impuestos diferidos	<u>(131.652)</u>	<u>131.652</u>
 Totales	 <u>131.652</u>	

d) La composición del efecto a resultados, una vez reconocido el efecto de impuestos diferidos e impuesto a la renta, es la siguiente:

	2024	2023
	M\$	M\$
 Impuesto a la renta:		
Gasto por impuesto a la renta del año	(55.524)	(344.433)
Gasto por impuesto a la renta año anterior	978	
 Impuestos diferidos:		
Variación por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	<u>(126.327)</u>	<u>418.777</u>
 Total (cargo) abono por impuesto a las ganancias	 <u>(180.873)</u>	 <u>74.344</u>

De acuerdo a la Ley de la Renta, considerando que las asociaciones gremiales reguladas en el D.L.N°2.757 carecen de propietarios, socios o accionistas, dado que están impedidas por ley de efectuar repartos de rentas, utilidades o beneficios a sus asociados, no pueden acogerse a los regímenes de tributación establecidos en el Artículo 14 de la LIR, debiendo llevar contabilidad completa para el sólo efecto de determinar su Impuesto de Primera Categoría, quedando afectas a una tasa de 25%, que corresponde a la tasa general establecida en el Artículo 20 de la LIR.

13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

a) Propiedades, planta y equipo, neto	2024 M\$	2023 M\$
Bienes raíces	670.421	707.953
Equipos de oficina	18.091	23.908
Computadores e impresoras	6.036	1.924
Muebles de oficina	758	758
Totales	<u>695.306</u>	<u>734.543</u>
b) Propiedades, planta y equipo, bruto	2024 M\$	2023 M\$
Bienes raíces	1.274.961	1.274.961
Instalaciones exponor	1.730.904	1.730.904
Equipos de oficina	97.181	96.551
Computadores e impresoras	87.671	83.559
Soporte computacional	64.628	64.628
Muebles de oficina	29.356	29.356
Otros activos fijos	4.246	4.246
Totales	<u>3.288.947</u>	<u>3.284.205</u>
c) Depreciación acumulada	2024 M\$	2023 M\$
Bienes raíces	(604.540)	(567.008)
Instalaciones exponor	(1.730.904)	(1.730.904)
Equipos de oficina	(79.090)	(72.643)
Computadores e impresoras	(81.635)	(81.635)
Soporte computacional	(64.628)	(64.628)
Muebles de oficina	(28.598)	(28.598)
Otros activos fijos	(4.246)	(4.246)
Totales	<u>(2.593.641)</u>	<u>(2.549.662)</u>

d) Los movimientos contables de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se muestran a continuación:

	Bienes raíces M\$	Equipos de oficina M\$	Computadores e impresoras M\$	Muebles de oficina M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	707.953	23.908	1.924	758	734.543
Adiciones		630	4.112		4.742
Gasto por depreciación	(37.532)	(6.447)			(43.979)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	670.421	18.091	6.036	758	695.306
	Bienes raíces M\$	Equipos de oficina M\$	Computadores e impresoras M\$	Muebles de oficina M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	748.216	29.599	507	758	779.080
Adiciones		197	1.607		1.804
Gasto por depreciación	(40.263)	(5.888)	(190)		(46.341)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	707.953	23.908	1.924	758	734.543

14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Proveedores	8.881	56.439
Retenciones	24.991	94.447
Totales	33.872	150.886

15. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Provisión de vacaciones del personal	<u>52.313</u>	<u>34.219</u>

16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Ingresos percibidos por anticipado (1)	<u>1.738</u>	<u>2.223.290</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2024, la Asociación mantiene ingresos percibidos por adelantado por M\$1.738 de ingresos por facturar relacionados a certificados de origen.

Al 31 de diciembre de 2023, la Asociación mantenía ingresos percibidos por adelantado por Exponor 2024 por M\$2.223.096 y M\$194 ingresos por facturar relacionados a certificado de origen.

A la fecha del cierre de estos estados financieros, estos servicios fueron ejecutados.

17. PATRIMONIO NETO

a) Capital pagado

El capital pagado al 31 de diciembre de 2024 y 2023 asciende a M\$42.473.

b) Ganancias acumuladas

	2024 M\$	2023 M\$
Saldo inicial	5.951.515	5.947.262
Otros movimientos (1)	(12.989)	
Ganancia del año	<u>1.669.949</u>	<u>4.253</u>
Saldo final	<u><u>7.608.475</u></u>	<u><u>5.951.515</u></u>

(1) Corresponde a regularización contable neto de M\$12.989 del año anterior que se compone principalmente por diferencia en la provisión de impuesto a la renta y de cuenta por cobrar de fondos por rendir de trabajadores finiquitados.

c) Gestión del capital

El objetivo de la Asociación en materia de gestión de capital es mantener una sólida posición financiera, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el desarrollo industrial y la consolidación del clúster minero.

18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Cuotas sociales:		
Cuotas sociales	271.066	311.860
Actividad gremial:		
Ventas Exponor	7.617.829	1.724.711
Ventas auspicios	5.673.975	253.479
Ventas Sicep mandante	273.860	356.458
Ventas Sicep proveedores	391.324	240.914
Ventas Sicep reevaluación	265.479	296.116
Ventas Sicep actualización	339.689	246.217
Ventas semana de la minería	287.385	24.180
Ventas por certificado de origen	206.920	603
Ventas cena de camaradería	38.990	50.090
Ventas otros servicios	<u>140.207</u>	<u>256.654</u>
 Totales	 <u>7.888.895</u>	 <u>2.036.571</u>

19. COSTOS DE VENTAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024	2023
	M\$	M\$
Servicios Exponor	(685.189)	
Evaluación financiera Sicep	(1.113)	
Gastos instalaciones Exponor terreno	(129.703)	(783)
Gastos de personal	(1.574.165)	(816.517)
Gastos producción eventos	(301.095)	(141.387)
Depreciación	(43.979)	(45.922)
Honorarios	(505.921)	(428.872)
Gastos de viaje y estadía	(182.327)	(157.777)
Diseños e imprenta	(41.960)	(17.621)
Patentes y contribuciones	(109.139)	(117.693)
Costos Exponor	(155.014)	(9.607)
Arriendos Exponor y otros	(112.964)	(65.952)
Instalaciones Exponor y otros	(48.998)	(161)
Modulación Exponor	(1.077.449)	(2.169)
Otros	<u>(57.056)</u>	<u>(71.103)</u>
 Totales	 <u>(5.026.072)</u>	<u>(1.875.564)</u>

20. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Permiso de ocupación	(119.985)	
Mantenciones de equipos		(2.498)
Salones, coffee y banquetería	(12.706)	(12.177)
Provisión de incobrable de deuda (1)	(726.712)	(76.460)
Provisión de incobrable de boleta de garantía (Ver Nota 7)		(146.120)
Promoción y publicidad	(377.441)	(162.618)
Gastos varios	<u>(45.778)</u>	<u>(17.880)</u>
 Totales	 <u>(1.282.622)</u>	<u>(415.255)</u>

El monto del año 2024, asociado a la provisión de incobrable está compuesta por M\$713.472 de cuenta por cobrar a entidad relacionada Codetia (Ver Nota 9) y por M\$13.240 de Deudores comerciales (Ver Nota 8).

21. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Intereses por inversión en depósitos a plazo	<u>109.788</u>	<u>145.054</u>

22. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Gastos por comisiones bancarias	<u>(1.947)</u>	<u>(1.078)</u>

23. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Positivas	173.893	51.094
Negativas	<u>(11.341)</u>	<u>(18.082)</u>
Total diferencias de cambio	<u>162.552</u>	<u>33.012</u>

24. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de este rubro, es el siguiente:

	2024 M\$	2023 M\$
Unidades de reajuste	<u>10.615</u>	<u></u>

25. PROGRAMAS INSTITUCIONALES

El movimiento de los programas institucionales al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Programas Institucionales	2024			2023		
	Ingresos M\$	Costos M\$	Resultado neto M\$	Ingresos M\$	Costos M\$	Resultado neto M\$
Sicep	1.283.877	(812.642)	471.235	1.141.309	(686.559)	454.750
Exponor	5.673.975	(3.307.076)	2.366.899			
Semana de la Minería	206.920	(136.556)	70.364	93.301	(126.302)	(33.001)
Otros	179.197	(71.115)	108.082	457.115	(505.290)	(48.175)
Totales	7.343.969	(4.327.389)	3.016.580	1.691.725	(1.318.151)	373.574

26. LITIGIOS Y CONTINGENCIAS

Con fecha 15 de octubre de 2019 según ordinario SE 02-004569-2020, expediente 02-VE000240, la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales comunica resolución ministerial sobre tramitación de venta inmueble fiscal ubicado a un costado de la Ruta 1 intersección Ruta a La Portada, comuna, provincia y región de Antofagasta, enviado a la secretaría con fecha 16 de septiembre de 2019, mediante Providencia N°911, que la Autoridad Superior ha resuelto no acceder a la solicitud de otorgar nuevo plazo para la suscripción de escritura pública de compraventa en las condiciones planteadas en carta de fecha 15 de junio de 2018, ofreciendo como alternativa, para mantener y administrar el inmueble otorgar concesión de uso oneroso a largo plazo. Adicionalmente informa que con fecha 25 de mayo de 2019 han recepcionado ingreso de tramitación de Concesión Onerosa, individualizado en expediente administrativo N°2CO376, la que actualmente se encuentra la etapa Gestión Tasación.

Durante los años 2024 y 2023, la Administración de la Asociación se ha mantenido en proceso de gestión del proceso anteriormente indicado.

No hay otros juicios, contingencias o acciones legales en contra de la Asociación al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

27. GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 2024, la Asociación mantiene las siguientes boletas de garantía:

- Boleta de garantía emitida en banco Santander con fecha 22 de noviembre de 2024, a favor del Ministerio de Bienes Nacionales por UF 3.871,86, para garantizar la seriedad de la oferta de concesión de uso oneroso, de inmueble fiscal ubicado a un costado de la Ruta 1, intersección Ruta La Portada, Sector La Portada de la Comuna de Antofagasta, con fecha de vencimiento el 25 de noviembre de 2026.
- Boleta de garantía emitida en Banco Santander con fecha 8 de enero de 2024, a favor de Engie Energía Chile S.A. por UF 198 para garantizar garantía y fiel cumplimiento del contrato, con fecha de vencimiento el 03 de marzo de 2027.

28. MEDIO AMBIENTE

Debido a la naturaleza y al objeto social de Asociación de Industriales de Antofagasta A.G., no se ve afectada directa o indirectamente por ordenanzas y leyes relativas al medio ambiente u otro que pudiere afectar a la protección del medio ambiente.

29. SANCIONES

La Asociación, sus Directores y/o Administración no han recibido sanciones de ninguna índole por Organismos del Estado para los años 2024 y 2023.

30. HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de estados financieros no han ocurrido hechos posteriores, que afecten significativamente a los mismos.

* * * * *



ASOCIACIÓN
DE INDUSTRIALES
ANTOFAGASTA